

HOTARARE NR. 57/17.08.2025

Privind insusirea documentatie tehnica pentru imobilul inregistrat in CF 54951 Belis

Consiliul Local al COMUNEI GÂRDA DE SUS, Județul ALBA, întrunit în ședința extraordinară cu convocare de îndată la data de 17 august 2025, ședința publică.

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Garda de Sus, înregistrat cu numărul 57/15.08.2025, Referatul de aprobare nr.5046/15.08.2025, Raportul de specialitate nr.5045/14.08.2025 și avizele nr.57/2025 a Comisiilor pe domenii de activitate nr.1,2 și 3.

Examinând- **Documentația cadastrală întocmită de către Mercury Geosystems SRL și Memoriu tehnic din data de 11.08.2025 privind imobilul înregistrat în CF 54951 Belis** prin care se propune actualizarea datelor bunului înregistrat în CF 54951 Belis, în suprafața de 2358 mp, în sensul corectării erorii și a notării proprietarului ca fiind Comuna Garda de Sus a actualizării datelor de carte funciara prin definirea bunului ca aparținând domeniului public al Comunei și actualizarea categoriei de folosință în "drum".

Ținând cont de prevederile art. 24 alin. (3) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată, ale art. 18, alin.2 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, ale art. 87 alin. (5), 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin.3, lit.g, art.196, alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 Se însușește Documentația cadastrală întocmită de către Mercury Geosystems SRL și Memoriu tehnic din data de 11.08.2025 privind imobilul înregistrat în CF 54951 Belis, ce se constituie în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă actualizarea datelor de Carte funciara pentru bunul înregistrat în CF 54951 Belis, în suprafața de 2358 mp, în sensul corectării erorii și notării proprietarului ca fiind **Comuna Garda de Sus**, a actualizării datelor de carte funciara prin definirea bunului ca aparținând **domeniului public al Comunei Garda de Sus-Județul Alba** și **actualizarea categoriei de folosință de "drum"**, conform documentației aprobate la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3 Se solicită BCPI Huedin actualizarea datelor de Carte funciara pentru bunul înregistrat în CF 54951 Belis conform art.1 și 2 din prezenta hotărâre.

Art.4 Se împuternicește Primarul Comunei Gârda de Sus să semneze la BCPI Huedin formalitățile legale în vederea actualizării datelor de Carte funciara pentru bunul înregistrat în CF 54951 Belis.

Art.5 Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicesc dl.Primar.

Prezenta hotărâre se înaintează și se comunică: Instituția Prefectului județul Alba, Primarului comunei Gârda de Sus, Compartimentului impozite și taxe din cadrul primăriei comunei Gârda de Sus, Dosar, www.comunagardadesus.ro, Afisaj.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 6 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezintă 100 % din numărul consilierilor prezenți.